

Stadt Bochum

PPP-Modell weiter erfolgreich

Stadt Bochum vergibt Auftrag für neue Sportanlagen an Sport StadiaNet



Die Stadt Bochum beauftragte die Sport StadiaNet mit einem umfassenden Sportplatzprojekt im Rahmen eines Public Private Partnership (PPP), das die Erneuerung, Erweiterung und Modernisierung von drei Sportplätzen, deren Finanzierung und die spätere Wartung der Anlagen vorsieht.

Die Bauleistungen umfassen die Umwandlung von drei Hartplätzen in Kunstrasenplätze einschließlich der Neuinstallation der Spielfeldbeleuchtungsanlagen. Eine Sportanlage wird eine Sprintbahn inklusive einer modernen Weit-/Dreisprunganlage erhalten, eine weitere eine Stehstufenanlage für Zuschauer.

Die Gesamtinvestition beträgt rund 2,0 Mio. Euro. Der Baubeginn war im November 2007. Die Fertigstellung der Anlage ist für Ende Mai 2008 geplant.

Sport StadiaNet übernimmt den Bau, die Finanzierung und die fachspezifische Wartung aller Sportanlagen. Im Gegenzug entrichtet die Stadt Bochum, die Eigentümerin der Anlage bleibt, ab Abnahme des Projektes über 10 Jahre eine monatliche Nutzungsgebühr.

Die Stadt Bochum hat sich im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung für die öffentlich-private Partnerschaft (PPP) mit Sport StadiaNet entschieden. Für die Kommunen hat dieses Konzept den Vorteil, dass sie Finanzierungs-, Planungs- und Baurisiken weitgehend an einen privaten Partner übertragen und trotzdem Eigentümer der Sporteinrichtung bleiben.



PROJEKT-KURZBESCHREIBUNG

Projektauftrag

Umwandlung von drei Hartplätzen in Kunstrasenplätze; Neuinstallation der Spielfeldbeleuchtungsanlage

Auftraggeber und Nutzer

Stadt Bochum

Finanzierung, Realisierung und Wartung

Sport StadiaNet GmbH

Finanzierung

Forfaitierungsmodell mit Einredeverzicht

Auftragserteilung

Oktober 2007

Vertragslaufzeit

10 Jahre

Gesamtinvestitionsvolumen

ca. 2,0 Mio. Euro

Bauausführung

Fa. Gerd Sachse GmbH

Jährliche Kosten

Monatliche ca. 25.000 Euro für Investitions-, Finanzierungs- und Wartungskosten

Facility Management

Sport StadiaNet GmbH
Gewährleistungspflege, fachspezifische Wartung und Grundreinigung der Sportplätze